



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Касабланка»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241050, Брянск, улица Ямская, д.10, кв.1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

05 февраля 2016 года

№ 32-301-2865-2016

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз.3.1 (IV этап комплексного освоения земельного участка по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	№32-1-4-0507-15 от 29.12.2015

	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		32:28:0000000:6021 (часть земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:13)	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		32:28:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		входит в состав проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		проект планировки утвержден постановлением Брянской городской администрации от 27.03.2015 №856-п (в ред. постановления от 02.04.2015 №914-п)	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация (шифр 15001/02) разработана в 2015 году ООО «БАПИКО»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	2560,72	Площадь участка (кв. м):	1927 (часть земельного участка площадью 62637 кв.м.)
	Объем (куб. м):	9063,80	в том числе подземной части (куб. м):	2725,30
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):		

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	862,10		
Иные показатели:	Строительный объем подвального этажа жилого дома – 1288,50 куб.м.; строительный объем подземной автостоянки – 1436,80 куб.м.; строительный объем надземной части – 6338,50 куб.м.; общая площадь подвального этажа жилого дома – 360,83 кв.м.; общая площадь подземной автостоянки – 424,34 кв.м.; количество квартир – 9; площадь квартир (без учета балконов) - 1359,12 кв.м.; площадь квартир (с учетом балконов) - 1395,38 кв.м.; общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 219,15/219,15 кв.м.; количество машино-мест в подземной автостоянке – 10.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, улица Бежицкая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " февраля 2017 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" 05 " февраля " 2016 г.
М.П.

(подпись)  **О.А. Доклова** (подпись)


Действие настоящего разрешения продлено до " 08 " июля " 2018 г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


(подпись) О.А. Хохлова
(расшифровка подписи)



" 20 " октября " 2016 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " " 20 г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

" " " 20 г.
М.П.

