



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Касабланка»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241050, Брянск, проспект Ленина, д.67, оф.324
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство
от 05.02.2016 №32-301-2866-2016
в связи корректировкой проектной документации по объекту)

11 сентября 2017 года

№ 32-301-2866-А-2017

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз.3.2 (V этап комплексного освоения земельного участка по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	№32-1-1-3-0428-17 от 30.08.2017

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0000000:6022 (часть земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:13)	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	входит в состав проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект планировки утвержден постановлением Брянской городской администрации от 27.03.2015 №856-п (в ред. постановления от 02.04.2015 №914-п)	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 15001/03) откорректирована в 2017 году ООО «БАПИКО»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	2616,36	Площадь участка (кв. м): 1792 (часть земельного участка площадью 62637 кв.м.)
	Объем (куб. м):	9225,50	в том числе подземной части (куб. м): 2871,96

Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	903,14		
Иные показатели:	<p>Строительный объем подвального этажа жилого дома – 1285,64 куб.м.; строительный объем подземной автостоянки – 1586,32 куб.м.; строительный объем надземной части – 6353,54 куб.м.; общая площадь подвального этажа жилого дома – 362,45 кв.м.; общая площадь подземной автостоянки – 469,44 кв.м.; количество квартир – 13; площадь квартир (без учета балконов) - 1302,86 кв.м.; площадь квартир (с учетом балконов) - 1350,74 кв.м.; общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 1051,04/581,60 кв.м.; количество машино-мест в подземной автостоянке – 13.</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, улица Бежицкая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " июля 2018 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


(подпись) **О.А. Хохлова**
(расшифровка подписи)



" 11 " сентября " 2017 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 05 " января " 2019 г.

и.о. **Начальник** отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности **Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



И.С. Кудьбаева
(расшифровка подписи)

" 24 " апреля " 2018 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 _____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности **Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 _____ г.
М.П.