



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Касабланка»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241050, Брянск, улица Ямская, д.10, кв.1  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

17 марта 2016 года

№ 32-301-2891-2016

### Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом поз.3.4 (X этап комплексного освоения земельного участка по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	<b>№32-1-1-2-0051-16 от 18.02.2016</b>



	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>32:28:0031001:6</b> (часть земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:13)	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		<b>32:28:0031001</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>входит в состав проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		<b>проект планировки утвержден постановлением Брянской городской администрации от 27.03.2015 №856-п (в ред. постановления от 02.04.2015 №914-п)</b>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>Проектная документация (шифр 15001/08) разработана в 2015 году ООО «БАПИКО»</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	<b>2532,62</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>1578</b> (часть земельного участка площадью 62637 кв.м.)
	Объем (куб. м):	<b>8812,17</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2576,28</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	815,94		
Иные показатели:	Строительный объем подвального этажа жилого дома – 1308,69 куб.м.; строительный объем подземной автостоянки – 1267,59 куб.м.; строительный объем надземной части – 6235,89 куб.м.; общая площадь подвального этажа жилого дома – 351,42 кв.м.; общая площадь подземной автостоянки – 383,05 кв.м.; количество квартир – 9; площадь квартир (без учета балконов) - 1307,11 кв.м.; площадь квартир (с учетом балконов) - 1354,30 кв.м.; общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 217,20/217,20 кв.м.; количество машино-мест в подземной автостоянке – 9.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, улица Бежицкая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 17 " марта 2017 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)  **О.А. Хохлова**  
(расшифровка подписи)

" 17 " марта " 2016 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " 12 " декабря " 2019 г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" 19 " января " 2017 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " " " 20 г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" " " 20 г.  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

