



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Касабланка»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241050, Брянск, улица Ямская, д.10, кв.1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

в дополнение к ранее выданному разрешению от 05.02.2016 № 32-301-2867-2016
в связи с корректировкой проектной документации в части изменения
технико-экономических показателей

17 мая 2017 года

№ 32-301-2867-А-2017

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, либо органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

либо органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз.4.3 (VI этап комплексного освоения земельного участка по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	№32-1-4-0509-15 от 29.12.2015

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	дополнение к заключению №32-1-4-0509-15 от 15.05.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0000000:6018 (часть земельного участка с кадастровым номером 32:28:0000000:13)		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	входит в состав проекта планировки территории по улице Бежицкой в Советском районе г.Брянска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект планировки утвержден постановлением Брянской городской администрации от 27.03.2015 №856-п (в ред. постановления от 02.04.2015 №914-п)		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Корректировка проектной документации разработана в 2017 году ООО «БАПИКО»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	3368,38	Площадь участка (кв. м):	1908 (часть земельного участка площадью 62637 кв.м.)
	Объем (куб. м):	11970,34	в том числе подземной части (куб. м):	3034,80

Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	963,49		
Иные показатели:	Строительный объем подвального этажа жилого дома – 1287,95 куб.м; строительный объем подземной автостоянки – 1746,85 куб.м; строительный объем надземной части – 8935,54 куб.м; общая площадь подвального этажа жилого дома – 362,45 кв.м; общая площадь подземной автостоянки – 518,96 кв.м; количество квартир – 19; площадь квартир (общая площадь) – 1863,23 кв.м; площадь квартир (с учетом балконов) – 1920,28 кв.м; общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 289,99/289,99 кв.м; количество машино-мест в подземной автостоянке – 13 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Советский район, улица Бежицкая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 05 " сентября 2018 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись) **О.А. Хохлова**
 (подтверждение подписи)



" 17 " мая " 2017 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 05 " января " 20 19 г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" 09 " июля " 20 18 г.
М.П.



(подпись)

О.А. Хохлова

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 _____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" _____ " _____ " 20 _____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)